

店舗・事務所	サンメゾンイースト店舗 ④号 ・ ⑤号
--------	---------------------

月額賃料	各 198,000円 (税込) P2台込	専有面積	各 約72㎡
所在地	大東市朋来2-5-35		
交通	JR学研都市線 住道駅 徒歩16分		

Recommended points

- サンメゾンイースト (262世帯) 敷地内
- 賃料に前面駐車場2台含む
- ※営業時間はAM7:00~PM10:00までの間 風営及び臭気・煙等の出る業種は不可 (管理組合の許可必要)
- 八尾枚方線に面する

Details

管理費等	一/月	その他費用等	一 /月
専有面積	72㎡	敷金	2ヶ月
築年月	2010年1月	礼金	2ヶ月
建物構造	鉄筋コンクリート造 1階建	階数	1階
駐車場	有 (各2台)	総戸数	
火災保険	加入要	契約期間	普通賃貸借契約
保証会社	加入要 契約時に賃料の50%又は100%、以後1年毎に20,000円必要		
設備	現状スケルトン		
備考	④号・⑤号をつなげて使用もご相談下さい。 その他、諸条件お気軽にご相談下さい。		
現況	空家	引渡し	相談
取引形態	仲介	情報有効期限	2021/8/5

Life information

※距離は地図上の概算です。実際とは異なる場合があります。

駅	JR学研都市線 住道 駅	徒歩	16 分	約 1200 m
	東大阪ゴルフセンター	徒歩	5 分	約 350 m
バス停	朋来住宅前	徒歩	1 分	約 80 m

店舗・事務所 サンメゾンイースト店舗 ④号 ・ ⑤号

Photo



外観



内観



内観

Plan

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

